



هدینگ بین المللی تینار

TINAR INTERNATIONAL HOLDING



LIGHT STEEL STRUCTURE

گروه ویلا سازان و سازه های پیش ساخته چوبی، سوئیسی،
نیوزلندی و کانادایی تینار سازه

- نسل جدید ساختمان ها در دنیا
- مقاوم سازی در برابر زلزله
- مقاوم در برابر حریق
- کنترل کننده انرژی هوشمند

WWW.TINAR.CO

هلدینگ بین‌المللی تینار از سال ۹۵ فعالیت خود را بصورت رسمی با ثبت در حوزه ساختمان و معماری و صنایع وابسته آغاز نموده است که این فعالیت‌ها را در حیطه ایده تا تولید و اجرا با توجه به تقاضای متقاضیان، مشتریان و نیاز بازار در عرصه نمایش رسانیده است.

تولیدات و اجراها در معماری و هنر و حضور در رسانه‌های ملی، صادرات صنایع وابسته کشورهایی چون روسیه و ارمنستان خلاصه‌ای از مواردی می‌باشد که می‌توان به آن اشاره نمود. هلدینگ بین‌المللی تینار توانسته با توجه به گسترش سیستم خود برندهای زیادی را در کنار خود حمایت و رشد دهد. با آن‌ها همکاری نماید و حتی سازنده برندهای مختلفی چون ماه‌باجی و آراد باشد که تکمیل کننده و همسو با اهداف بلند مدت هلدینگ تینار می‌باشد.

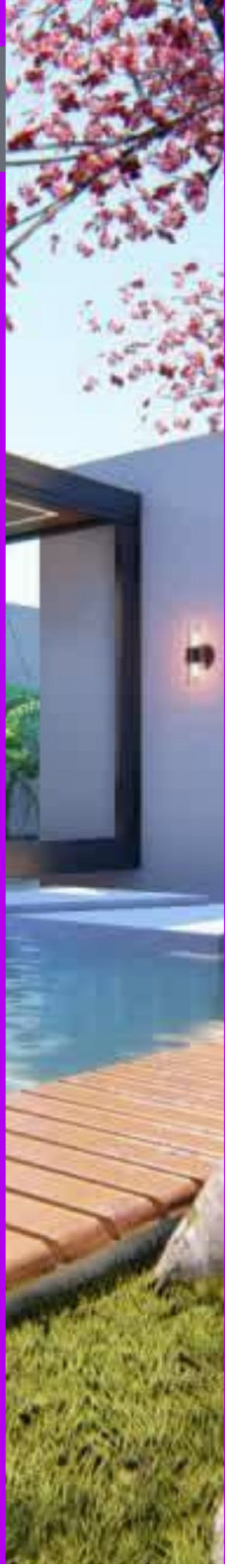
آنچه در در این‌جا اطلاعات فنی و پایه آن را مورد عنایت شما عزیزان قرار می‌دهیم چیکدهای از اطلاعات تینار سازه می‌باشد که به عنوان برند ساخت و ساز هلدینگ فعالیت‌های ساخت و اجرای ویلاهای سوئیس و چوبی در شمال کشور جمهوری اسلامی ایران و در کشور ارمنستان دنبال می‌کند. امیدواریم مورد توجه و عنایت شما عزیزان قرار بگیرد و جوابگوی نیازها و سوال‌های شما دوستان باشد.

Introduction

Since 1995, Tinar International Holding has officially started its activities by registering in the field of construction and architecture and related industries, which has carried out these activities in the field of ideas to production and implementation according to the demand of applicants, customers and market needs.

Productions and performances in architecture and art and presence in national media, export of related industries of countries such as Russia and Armenia are a summary of the things that can be mentioned. Tinar International Holding has been able to support and grow many brands by its side due to the expansion of its system. cooperate with them and even be the manufacturer of various brands such as Mahbaji and Arad, which complements and aligns with the long-term goals of Tinar Holding.

What we provide you with technical and basic information here is some of the information of Tinar Sazeh, which, as a construction holding brand, is engaged in the construction and implementation of Swiss and wooden villas in the north of the Islamic Republic of Iran and in Armenia. We hope that it will receive the attention of your loved ones and answer your needs and questions.





ساختمان‌های قابل احداث با سازه‌های فولادی و LSF

- انبوه سازی و شرکت سازی ساختمان‌های چندواحدی مسکونی تجاری
- ساخت مرکز گردشگری، بوم گردی، هنری و آموزشی
- ساخت نمازخانه، کافه رستوران و بیرون بر در مراکز عمومی و شهری

Buildings that can be built with steel structures and LSF

- Accumulation and corporatization of multi-unit commercial residential buildings
- Construction of tourism, ecotourism, artistic and educational center
- Prefab building construction in non-utilized areas without the need for a permit
- Construction of prayer rooms, cafes, restaurants and outdoor public and urban centers

مزایای سازه‌های فولادی و LSF برای طراحان

- مورد تأیید مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن
- انعطاف‌پذیری در طراحی سازه و معماری
- تولید و اجرا طبق آیین نامه مبحث ۱۹
- مقاوم در برابر زلزله با توجه به سبکی و اتصالات مناسب و پی در پی و تراکم سازه

Advantages of steel structures and LSF for designers

- Approved by the Building and Housing Research Center
- Flexibility in structural and architectural design
- Production and implementation according to the regulations of topic 19
- Resistant to earthquakes due to the lightness and proper and consecutive connections and density of the structure

Numbers

011_32172565

09118889782

09118889783

+37493889549

Instagram

@tinarsaze

telegram

@tinarsaze



Numbers

011_32172565

09118889782

09118889783

+37493889549

Instagram

@tinarsaze

telegram

@tinarsaze

- دوست دار محیط زیست بوده، چون از متریال‌های تجزیه‌پذیر و قابل تفکیک محیط زیست بهره برده است.
- سبک بودن، تنوع و انعطاف در نقشه راهنمایی به ما می‌دهد.
- قابل اجرا برای اقشار جامعه برای بهره مندی از این نوع متریال و ساخت باتوجه به صرفه اقتصادی آن.
- عدم ترک پذیری، مقاوم در برابر زلزله و مقاوم در برابر عایق صوتی و حرارتی.
- امکان ارائه بام سبز، فضای دلنشین تفریحی و رفاهی و فضای روانی سالم که یک عامل روانشناسی شخصی هم بشمار می‌رود.

Advantages of Swiss and wooden prefabricated structures

- It has been environmentally friendly because it has used degradable and separable materials from the environment.
- Lightness, diversity and flexibility in the map gives us guidance.
- Applicable for all sections of the society to benefit from this type of material and construction according to its economic efficiency.
- Non-crackability, resistant to earthquakes and resistant to sound and thermal insulation.
- The possibility of providing a green roof, a pleasant recreational and welfare atmosphere, and a healthy mental atmosphere, which is also considered a personal psychological factor.



Numbers

011_32172565
09118889782
09118889783
+37493889549

Instagram
@tinarsize

telegram
@tinarsize



- تیرآهن ۱۲ فولادی
- تیرآهن ۱۰ فولادی
- قوطی ۴*۸ فولادی
- قوطی ۳*۵ فولادی
- قوطی ۲*۲ فولادی
- عرشه فولادی کف
- فنس شبکه سازی کف
- لوله و اتصالات برقی
- لوله پلیمری PVC
- لوله پلیمری هفت لایه
- فوم بتن
- فوم عایق
- لایه عایق ایزوگام
- لایه osb_OSB
- پشم سنگ ۵cm، ۲/۵cm
- رنگ نما و داخل شاپان
- رنگ نما و داخل UV
- رنگ گیاهی
- شیروانی پلی کربنات
- شیروانی حلب خام
- شیروانی فایبرگلاس
- شیروانی حلب رنگی گالوانیزه
- شیروانی طرح سفال، دوزنقه و کرکره
- شیروانی اندو ویلا
- شیروانی شینگل
- شیروانی کینگستون
- چوب لمبه ۱۵_۱۲_۱۰ ایرانی نژاد
- چوب لمبه ۱۵_۱۲_۱۰ خشکن
- چوب لمبه ۱۲_۱۰ روس فولکا
- چوب ترموود ۱۲ و ۱۶ میل
- چوب پلاست
- کنار دیواره نما و سقف گچی
- ام دی اف
- پی وی سی سرویس‌ها
- تاپ شیدملوح نماد سنگ
- درب ضد سرقت
- پنجره‌های UPVC

Complete list of comprehensive materials in both LSF and steel styles

Numbers

011_32172565
09118889782
09118889783
+37493889549

Instagram
@tinarsaze

telegram
@tinarsaze

- steel beam 10
- steel beam 12
- cans 8*4
- cans 3*5
- cans 2*2
- floor steel deck 0.7/0.9/0.10
- Floor netting fence
- Pipes and electrical fittings
- PVC polymer pipe
- Seven-layer polymer tube
- Foam concrete
- Isogam insulating layer
- OSB layer
- Stone wool, 2.5 and 5 centimeters, 30 concentrate
- Insulation foam
- The color of the facade and interior of Shapan
- Exterior and interior UV paint
- Exterior color and vegetable interior
- Polycarbonate roof
- Raw Aleppo rooftop
- Galvanized roof 0.48 and 0.50
- Fiberglass roof
- Shingle roof
- Andovilla loft
- Kingston Loft
- Lampe wood 10, 12, 15,
- Iranian Narad
- Lamp wood 10, 12, 15 dryer
- Imported Russian lamp wood
- Thermowood wood 12mil or 16mil
- Plastic wood
- The walls and ceilings are made of plaster
- MDF
- PVC services
- Stone top shade design
- Security Door
- UPVC window







Numbers

- ☎ 011_32172565
- ☎ 09118889782
- ☎ 09118889783
- ☎ +37493889549

Instagram

@tinarsaze

telegram

@tinarsaze



مزایای LSF، سازه‌های فولادی و پیش ساخته برای سازندگان

- با یک طراحی قابل توجه و ساده همراه خواهند بود که پیچیدگی کمتری دارد.
- مدت زمان اجرای پروژه قابل هضم بوده، قدرت را به توانمندی‌های گسترده‌تر را بدنبال دارد.
- امکان اجرا در مناطق با کاربری سخت و کوهستانی را به ما می‌دهد.
- بازگشت سرمایه سریع‌تر با بازدهی قابل توجه، مشخص و شفاف را به سازندگان می‌دهد.
- خطای ساخت کمتری برای سازندگان دارد.
- کیفیت در اجرا
- امکان استفاده از کارگر و نیروی انسانی کم‌تر است.
- سبک سازی ۵۰٪ در سازه و ۶۰٪ درکل ساختمان را به همراه دارد.

Advantages of LSF, steel structures and prefab for builders

- They will be accompanied by a remarkable and simple design that has less complexity.
- The duration of the project implementation is digestible, it seeks the power to have wider capabilities.
- It gives us the possibility to perform in difficult and mountainous areas.
- It gives builders a faster return on investment with significant, clear, and transparent returns.
- It has less manufacturing error for manufacturers.
- Quality in execution
- The possibility of using workers and human resources is less.
- Stylization brings 50% in the structure and 60% in the whole building.

Numbers

011_32172565
09118889782
09118889783
+37493889549

Instagram

@tinarsaze

telegram

@tinarsaze



گواهی نامه و استانداردها (certificate and standards)

Certificate ISO 2009
certificate ISO 4001
Iran Regulations 2800

بررسی پارامترهای سازه سه طبقه با متراژ ۹۰ مترمربع

| بتنی | سازه فولادی | LSF | پارامترهای مهم |
|------|-------------|-----|--|
| ۴۵ | ۷۲ | ۳۵ | ● مقدار فولاد دو آماتور مصرفی kg/m^2 |
| ۱۳۰۹ | ۵۱۹ | ۴۵۴ | ● مقدار بتن مصرفی kg/m^2 |
| ۳۱۱ | ۳۱ | ۹/۷ | ● وزن اسکلت TON |
| ۹۰ | ۷۵ | ۲۵ | ● زمان مصرف شده برای سفت کاری |
| ۲۰۰ | ۱۵۰ | ۵ | ● پرت مصالح |
| ۹۵ | ۳۷ | ۱۸ | ● مصرف آب |

TINAR.CO

گروه ویلا سازان و سازه های پیش ساخته
سوئیس، نیوزلندی و کانادایی


A group of Swiss, New Zealand and
Canadian prefabricated structures and
villa builders

آدرس: ایران، مازندران، بابلسر، درب دوم دریاکنار،
رویال مال، طبقه دوم

Address: 11 Argishti Street, Argishti,
Armenia Yerevan




 011_32172565

 09118889782

 09118889783



 +37493889549



 +37493889549



@tinarsaze



دکتر شایان آراد، مهندس احسان روشن

Engineer Ehsan Roshan, Dr. Shayan Arad

Designer: Kosar Abdi
Gmail: kosarabdi21211380@gmail.com